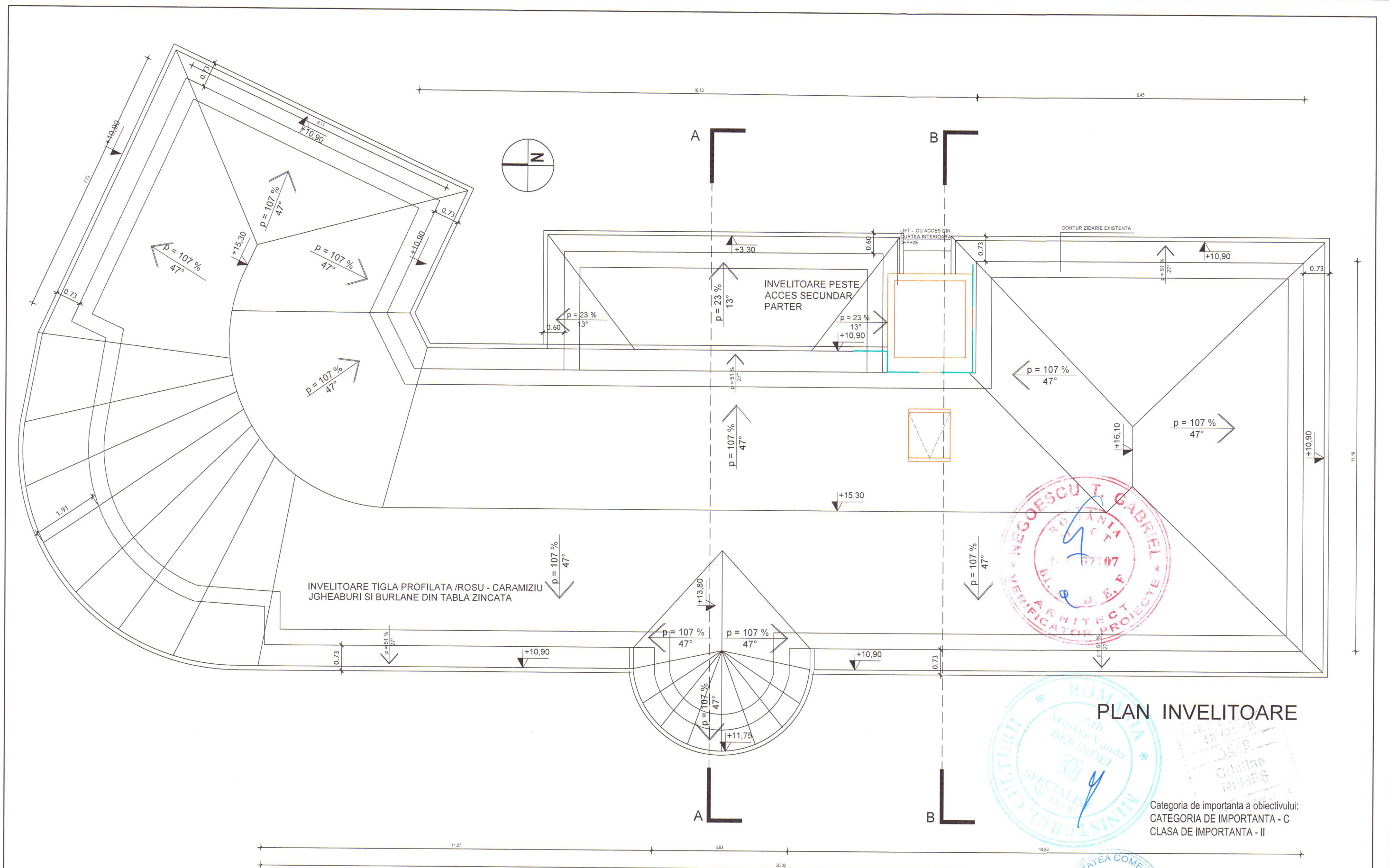




PLAN INVELITOARE

Categoria de importanta a obiectivului:
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
CLASA DE IMPORTANTA - II

NOTA:

Cotele de nivel si de inaltime sunt date la finisaj
Planurile de arhitectura se vor citi impreuna cu celelalte specialitati implicate in proiect.
Refacerile, interventiile, inlocuirile de tamplarie sau alte lucrari propuse se vor executa doar dupa verificarea dimensiunilor reale la fata locului a gollerilor de montare a tamplariei, si a tuturor celorlalte elemente necesare pentru buna executie a acestora.

Bilant teritorial:

Suprafata construita la sol existent = 407.54 mp
Suprafata construita desfasurata existent = 1922.76 mp
Suprafata construita demisol existent = 419.85 mp
Suprafata construita parter existent = 407.54 mp
Suprafata construita etaj 1 existent = 364.54 mp
Suprafata construita etaj 2 existent = 364.68 mp
Suprafata construita pod existent = 366.14 mp
POT existent = 28,1 %
CUT existent = 1,32

CUT existent = 1,32

Suprafata construita la sol propus = 407.54 mp
Suprafata construita desfasurata propus = 1950.58 mp
Suprafata construita demisol propus = 419.85 mp
Suprafata construita parter propus = 407.54 mp
Suprafata construita etaj 1 propus = 374.31 mp
Suprafata construita etaj 2 propus = 374.53 mp
Suprafata construita pod propus = 374.33 mp
POT propus = 28,1 %
CUT propus = 1,34

Legenda interventiilor propuse:

- compartimentari interioare, reconfigurare a spatiilor existente, conform normative in vigoare, propunere lift exterior
- camasiuire pereti existenti din zidarie, tencuiala armata 5cm
- diafragma perimetrala 13cm, la interiorul peretilor exteriori de zidarie
- pereti interiori noi propusi, zidarie plina presata

- zona de intersectie a liftului propus cu invelitoarea;
- la nivelul acoperisului, peste acces parter / pod, care se intersecteaza geometric cu liftul introdus, se vor realiza lucrari de reconfigurare a invelitorii si structurii acesteia pentru a permite o scurgere si indepartare eficienta a apelor meteorice.
- deasemenea se va asigura continuitatea verticala a structurii de rezistenta a liftului exterior,
- se practica pe nivelul acoperisului, cu acces din pod cale de acces pentru vizitarea si intretinerea terasei de deasupra liftului

		Data planului: 11.2020	
HENTZA BUSINESS www.hentza.ro		Beneficiar:	
Sef Proiect:		Consiliul Județean Harghita, Piața Libertății, nr. 5, Municipiul Miercurea Ciuc, județul Harghita	
Proiectat / Desenat:		Titlu proiect:	
Verificat: specialist MC		"Reabilitare energetică, modernizare și extindere, policlinică stomatologică precum și amenajare parcare auto în curtea imobilului"	
arh. Cristina Nemes		arh. Bă. Timisoarei, nr. 4, Municipiul Miercurea Ciuc, județul Harghita	
arh. Diana Tudor		Titlu planșă:	
arh. Miruna Berindei		PLAN INVELITOARE - PROPUS	
Scara:		Nr. proiect:	
1/100		64/2020	
Data:		Faza:	
11.2020		D.A.L.I.	
		Nr. planșă:	
		A.21	